

## **Mitarbeiter technische Objektbetreuung (m /w/d)**

Wir von der Bauverein Grevenbroich eG sind eine moderne und digital ausgerichtete Wohnungsgenossenschaft mit rd. 2.100 Mitgliedern. Wir modernisieren wirtschaftlich, bauen effizient und nachhaltig und verwalten ca. 1.700 Wohnungen serviceorientiert. Eigenverantwortlichkeit, Flexibilität und die Zusammenarbeit in Teams stehen bei uns im Mittelpunkt.

Jetzt suchen wir Sie, um unsere erfolgreiche Genossenschaft weiter voranzutreiben. Wir möchten die Stelle in der Objektbetreuung unbefristet in Vollzeit ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt besetzen.

### **Ihre Aufgaben**

Sie betreuen eigenverantwortlich unseren Bestand mit allen dazugehörigen Facetten.

Folgende Aufgaben fallen dabei an:

- Termin- und kostenbewusste Planung, Überwachung und Abnahme von Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Technische Betreuung von Wohnimmobilien
- Dokumentation und Kontrolle von Verkehrssicherungspflichten
- Durchführung von Wohnungsbesichtigungen, -abgaben und -übergaben
- Dienstleistungs- und kundenorientiertes Arbeiten, ohne die berechtigten Interessen des Unternehmens zu vernachlässigen
- EDV-Abwicklung für den technischen/kaufmännischen Bereich sowie Führung von bautechnischen Akten

### **Das sollten Sie mitbringen**

- Abgeschlossene Berufsausbildung im Bereich Elektrotechnik oder Heizung/Sanitär bzw. Bautechnik sowie kaufmännische Grundkenntnisse
- Gute Kenntnisse in MS Word, MS Excel, und MS Outlook
- Spaß im Umgang mit IT-Programmen
- Selbstständiges Arbeiten und engagiertes Mitwirken im Team
- PKW-Führerschein
- Kompetentes und kundenorientiertes Auftreten gegenüber Handwerksfirmen

### **Diese Benefits bieten wir Ihnen**

Neben einem attraktiven Gehalt (Tarif der Wohnungswirtschaft), einem guten Betriebsklima und einer Hierarchie mit flachen Strukturen, bieten wir Ihnen noch weitere Benefits:

- Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Betriebliche Altersvorsorge und Krankenversicherung
- Regelmäßige Fortbildungen
- Möglichkeit zum mobilen Arbeiten und flexible Arbeitszeiten
- Mehrere Team-Events im Jahr

### **Interesse geweckt? Jetzt bewerben!**

Wir freuen uns, wenn wir Sie schon bald persönlich kennenlernen dürfen. Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftigen und vollständigen Bewerbungsunterlagen, gerne auch per Mail.

#### **BAUVEREIN GREVENBROICH eG**

Frau Florence Meyer • Ostwall 27 • 41515 Grevenbroich • Telefon: 02181.6509-29

[florence.meyer@bauverein-gv.de](mailto:florence.meyer@bauverein-gv.de) • [www.bauverein-gv.de](http://www.bauverein-gv.de)